

**Распечатка страницы в сети Интернет на сайте ООО «Интерфакс - ЦРКИ»**

25.05.2026 17:04

**ООО «СФО Альфа Фабрика ПК-1»****Сообщение об изменении или корректировке информации, ранее опубликованной в Ленте новостей**

Сообщение об изменении или корректировке информации, ранее опубликованной в Ленте новостей

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Альфа Фабрика ПК-1»

1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер. Большой Саввинский, д. 10, стр. 2А

1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1257700040256

1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 9704256936

1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 00918-R

1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39451>; <http://alfafactory-pk-1.ru>

1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 25.05.2026

**2. Содержание сообщения**

Настоящее сообщение публикуется в порядке изменения (корректировки) информации, содержащейся в ранее опубликованном сообщении.

Ссылка на ранее опубликованное сообщение, информация в котором изменяется (корректируется): "Изменение состава и (или) размера предмета залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением" (опубликовано 04.05.2026 19:37:25) <https://www.e-disclosure.ru/portal/event.aspx?EventId=c-AbgMGIVukSvYlrrp-CaxaQ-B-B>.

Полный текст публикуемого сообщения с учетом внесенных изменений, а также краткое описание внесенных изменений и причин (обстоятельств), послуживших основанием их внесения:

2.1. Настоящее сообщение публикуется в порядке изменения (корректировки) информации, содержащейся в ранее опубликованном сообщении в Ленте новостей: Сообщение о существенном факте Изменение состава и (или) размера предмета залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением

2.2. Ранее опубликованное сообщение, информация в котором корректируется:

дата публикации: 04.05.2026

время публикации: 19:37

опубликовано в ленте новостей и на странице в сети Интернет Информационного агентства

ООО «Интерфакс-ЦРКИ» по адресу: <https://e-disclosure.ru/portal/event.aspx?EventId=c-AbgMGIVukSvYlrrp-CaxaQ-B-B>

2.3. Полный текст публикуемого сообщения с учетом внесенных изменений:

СООБЩЕНИЕ о существенном факте

Изменение состава и (или) размера предмета залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Альфа Фабрика ПК-1»

1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер. Большой Саввинский, д. 10, стр. 2А

1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1257700040256

1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 9704256936

1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 00918-R

1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39451>

1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 30.04.2026

## 2. Содержание сообщения

2.1 Идентификационные признаки ценных бумаг (облигаций эмитента с залоговым обеспечением, в том числе облигаций эмитента с ипотечным покрытием, в отношении которых произошло изменение состава и (или) размера предмета залога): неконвертируемые бездокументарные процентные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А» (регистрационный номер выпуска: 4-01-00918-R от 20 августа 2025 года, ISIN код: RU000A10CKS5; CFI код DBFSFB).

2.2 Вид и описание имущества, являвшегося предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (исключенного из реестра ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием), стоимость (денежная оценка) имущества, а если имуществом является денежное требование (совокупность денежных требований) или обеспеченное залогом требование, исключенное из реестра ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием в связи с его заменой, - размер денежного требования (совокупности денежных требований) или размер обеспеченного залогом требования, номер государственной регистрации ипотеки и основание замены: Не применимо.

2.3. Дата, с которой имущество перестало являться предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (дата, на которую приходится последний день месяца, в котором денежное требование (совокупность денежных требований) перестало (перестала) являться предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями; дата внесения в реестр ипотечного покрытия записи об исключении имущества из состава ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием): Не применимо.

2.4. Вид и описание имущества, переданного в залог по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (включенного в реестр ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием, в том числе в связи с заменой исключенного из реестра ипотечного покрытия имущества), стоимость (денежная оценка) имущества, а в случае, если имуществом является денежное требование (совокупность денежных требований) или обеспеченное залогом требование, - размер денежного требования (совокупности денежных требований) или размер обеспеченного залогом требования и номер государственной регистрации ипотеки:

Размер предмета залога составляет:

- денежные требования по договору банковского (залогового счета): 1 311 357 618,43 рублей.
- денежные требования по кредитным договорам: 9 383 697 641,43 рублей.

2.5. Дата, с которой имущество считается переданным в залог по облигациям эмитента с залоговым обеспечением (дата, на которую приходится последний день месяца, в котором денежное требование (совокупность денежных требований) считается переданным (переданной) в залог по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями; дата внесения в реестр ипотечного покрытия записи о включении имущества в состав ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием): 30.04.2026.

## 3. Подпись

3.1. Директор ООО «Тревич - Управление»

Л.В. Лесная  
(подпись)

3.2. Дата 04.05.2026 года М.П.

2.4. Краткое описание внесенных изменений и причин (обстоятельств), послуживших основанием их внесения:

1) Внесены изменения в пункт 2.4 Сообщения в части размера денежных требований по кредитным договорам в соответствии с отчетом Расчетного агента,

Корректное указание:

«...денежные требования по кредитным договорам: 9 383 697 641,43 руб...».

## 3. Подпись

3.1. Директор ООО «Тревич-Управление»

Л.В. Лесная

3.2. Дата 25.05.2026г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно субъектом раскрытия информации и опубликовано в соответствии с требованиями законодательства РФ о ценных бумагах. На информацию, раскрытие которой является обязательным в соответствии с федеральными законами, действие ФЗ "О рекламе" N 38-ФЗ от

13.03.2006 не распространяется. За содержание сообщения и последствия его использования Агентство "Интерфакс-ЦРКИ" ответственности не несет.

© 2026 Интерфакс-ЦРКИ. Все права защищены